

ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов
Балашовского муниципального района, по ЖК-8 «Камчатка»

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование	
					план	факт
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	1/4589,2			
2.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	1/4589,2			
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	1/4589,2			
4.	Ремонт инженерного оборудования:					
4.1	централизованного отопления:					
	– Радиаторы, изоляция труб	шт./м	0/10		10,0	
	– трубопроводы	Км/м2				
	– запорная арматура	шт.				
4.2	водоснабжения:					
	– трубопроводы холодного водоснабжения, запорная арматура	Км/м2				
	– трубопроводы горячего водоснабжения	км				
	– запорная арматура	шт.				
4.3	канализации:					
	– трубопроводы, фасонина	Км/м2				
	– колодцы	шт.				
4.4	электроснабжения:					
	сетей электроснабжения (автоматы)	шт.	2		2,0	
	распределительных и групповых щитов, выключатели (лампочки ЛОН-60)	шт.				
5.	Ремонт:					
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²				
	– мягкой	Количество домов./тыс.м ²				
	– металлической	Количество домов./тыс.м ²				
	– шиферной (примыкания к вьт.трубам)	Количество домов./тыс.м ²	2		3,0	
5.2	вентиляционных каналов (установка сеток)	шт.				
5.3	печей	шт.				
5.4	дверных блоков	шт.				
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования					
6.1	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов	Кол-во домов/кол-во договоров				
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир/кол-во доп.				
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во домов/Кол-во договоров	1/1		28,0	
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Количество домов./тыс.м ²	1/1		10,0	
8.	Отмостка	Количество домов./тыс.м ²				
9	Остекление	Кол-во домов/Кол-во договоров	2		57,0	
10	Прочие работы (ремонт ступеней в подвал, установка металлических дверей в подвалы)	тыс. руб.				
11	Акт гидравлических испытаний	шт.	1/1			
12	Гидравлические испытания МКД	шт.	1			
13	Промывка системы отопления МКД	шт.	1			
	Итого:				110,0	

Председатель правления
ЖСК-8 «Камчатка»

Согласовано:
Директор МУП СТЫР

Согласовано:
Представитель
администрации БМР

И.О. Председателя комитета по
ЖКХ администрации БМР



Шевелёв В.В.

Каньпин А.А.

Чушчих Р.З.