

П Л А Н
мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов
ТСЖ «Кедр» Багашовского муниципального района.

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование, тыс. руб.	
					план	факт
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	1 / 2807	15.08.2025 г.	190,1	
2.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	1 / 2807	15.08.2025 г.	13,0	
4.	Ремонт инженерного оборудования:				68,50	
4.1	централизованного отопления:			30.07.2025 г.	8,0	
	- периодическая проверка приборов учета тепловой энергии дома	Количество	1	30.07.2025 г.	27	
	- радиаторы	шт.	-	30.07.2025 г.	-	
	- трубопроводы	км	0,002	30.07.2025 г.	3,0	
	- запорная арматура	шт.	4	30.07.2025 г.	0,5	
4.2	водоснабжения:			15.07.2025 г.	7,0	
	- трубопроводы холодного водоснабжения	км	0,002	15.07.2025 г.	4,0	
	- трубопроводы горячего водоснабжения	км	-	15.07.2025 г.	-	
	- запорная арматура	шт.	10	15.07.2025 г.	3,0	
4.3	канализации:	шт.	2	10.08.2025 г.	5,0	
	- трубопроводы	км	-	-	-	
	- колодцы	шт.	2	10.08.2025 г.	5,0	
	-					
4.4	электроснабжения:			20.07.2025 г.	3,0	
	- сетей электроснабжения	Кол-во домов/км	1 / 003	20.07.2025 г.	1,5	
	распределительных и групповых щитов	Кол-во домов/шт.	60/1	15.07.2025 г.	1,5	-
5.	Ремонт:			15.08.2025 г.	8,0	
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	-
	- мягкой	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	-
	- металлической	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	-
	- шиферной	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	-
5.2	вентиляционных каналов	шт.	60	17.04.2025 г.	2,8	-
5.3	печей	шт.	-	-	-	-
5.4	дверных блоков	шт.	4	05.08.2025 г.	8,0	-
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового	шт.	1	20.11.2025 г.	30,0	

оборудования					За счёт собственности ков	
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир/ кол-во дог.	60 / 60			
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во домов/ Кол-во договоров	1 / 1	20.11.2025 г.	30,0	
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Кол-во домов/ Кол-во договоров	1 / 1	20.04.2025 г.	5,6	
8.	Отмостка	Количество домов./тыс.м ²	-	-	-	-
9	Остекление	Количество домов./тыс.м ²	0,05	10.08.2025 г.	8,0	
10	Прочие работы	тыс. руб.	-	10.08.2025 г.	40,0	
11.	АКТ гидравлических испытаний	шт.	1/1	10.07.2025 г.	7,0	
12.	Гидравлические испытания МКД.	шт.	1/1	10.07.2025г.		
13.	Промывка системы отопления МКД.	шт.	1/1	08.07.2025 г.	10,0	

Руководитель: Председатель правления ТСЖ «Кедр»

А. А. Щёлоков.

Согласованно:

Директор МУП БМР «СТЫР»

А. А. Каньгин.

Согласованно:

Представитель администрации БМР

А. А. Сидяков.

председатель комиссии МКД

