

П Л А Н
мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов
Балашовского муниципального района, по ТСН "Фестивальный" ул. Фестивальная д.10
25.04.2025 г.

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование	
					план	факт
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов тыс.м ²	1/2844,4			
2.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	1/2844,4			
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	1/2844,4			
4.	Ремонт инженерного оборудования:					
4.1	центрального отопления:					
	– Радиаторы, изоляция труб	шт./м				
	– трубопроводы	Км/м2	0,10		30 т.р.	
	– запорная арматура	шт.	10		50 т.р.	
4.2	водоснабжения:					
	– трубопроводы холодного водоснабжения, запорная арматура	Км/м2				
	– трубопроводы горячего водоснабжения	км				
	– запорная арматура	шт.				
4.3	канализации:					
	– трубопроводы, фасонина	Км/м2				
	– колодцы	шт.				
4.4	электроснабжения:					
	сетей электроснабжения	Кол-во домов/км				
	распределительных и групповых щитов, выключатели/лампочки ЛОН-95, плафоны)	Кол-во домов/шт				
5.	Ремонт:					
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²				
	– мягкой	Количество домов./тыс.м ²				
	– металлической	Количество домов./тыс.м ²				
	– шиферной (примыкания к выт.трубам)	Количество домов./тыс.м ²				
5.2	вентиляционных каналов	шт.				
5.3	печей	шт.				
5.4	дверных блоков	шт.				
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования	Договор от 2024 г				
6.1	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов	Кол-во домов/кол-во договоров				
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир/кол-во дог.				
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во домов/Кол-во договоров	1		35 т.р.	
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Кол-во домов/Кол-во договоров	1		15 т.р.	
8.	Отмостка	Количество домов./тыс.м ²			50 т.р.	
9	Остекление	Количество домов./тыс.м ²				
10	Прочие работы (подъезды, поколя)	тыс. руб.			30 т.р.	
11	Акт гидравлических испытаний	шт.	1		4 т.р.	
11.1	Гидравлические испытания МКД			18.06.25		
11.2	Промывка системы отопления МКД					

Председатель ТСН "Фестивальный" 

Баталин Д.А.

Согласовано:

Директор МУП БМР «СТБР»

Председатель комитета ЖКХ

