

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов
ООО «УК «Престиж-Балашов» Балашовского муниципального района.

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование, тыс. руб.	
					план	факт
	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	22/112601,8			
1.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	2/11304,			
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	22/112601,8			
4.	Ремонт инженерного оборудования:					
4.1	центрального отопления:					
	– радиаторы	шт.	10		151,000	
	– трубопроводы	м	59		168,258	
	– запорная арматура	шт.	45		189,158	
4.2	водоснабжения:	м/шт.	41/27		280,599	
	– трубопроводы холодного водоснабжения(запорная арматура)	м	48		136,127	
	– трубопроводы горячего водоснабжения	шт.	40		109,538	
	– запорная арматура					
4.3	канализации:	м	65/70		441,923	
	– трубопроводы/фасонина	шт.				
	– колодцы					
4.4	электроснабжения:	Кол-во домов/м	6/157		113,401	
	сетей электроснабжения	Кол-во домов/шт				
5.	Ремонт:	Количество домов./тыс.м ²	9/1100		1,781,352	
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²				
	– мягкой	Количество домов./тыс.м ²				
	– металлической	Количество домов./тыс.м ²				
	– шиферной	Количество домов./тыс.м ²	12		108,836	
5.2	вентиляционных каналов	шт.				
	печей	шт.				
5.3	дверных блоков	шт.	5		20,700	
5.4						
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования					
6.1	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов	Кол-во домов/кол-во договоров	1			
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир/кол-во дог.	21/21			
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во домов/Кол-во договоров	21/1		514,212	
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Количество домов./тыс.м ²	22/1		224,352	
8.	Отмостки	Количество домов./тыс.м ²			69,796	
9	Остекление	Количество домов./тыс.м ²	4/4.7			
10	Прочие работы (подъезды,покоя)	тыс. руб.			1,088,216	

11.	Акт гидравлических испытаний	шт.	21		
12.	Гидравлические испытания МКД	шт.	21		
13.	Промывка систем отопления МКД	шт.	21		
Итого:				5,397,468	

Директор ООО «УК» Престиж-Балашов»

Согласовано:
Директор МУП «СТЕР»

Согласовано:
Представитель
администрации БМП

И.О. Председателя ЮШМБ по
ЖКУ административной БМП

А.Е. Черномащенко
А.А. Каньгин
Р.З. Чашкин