

**План
мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному периоду 2025-2026 годов
Балашовского муниципального района ТСЖ «Альфа Комфорт»**

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование	
					План, тыс.руб.	Факт, тыс.руб.
1	2	3	4		5	
1.	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов./тыс.м²	1	1		
2.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м²	0			
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м²	0			
4.	Ремонт инженерного оборудования:		0			
4.1	центрального отопления:		0			
	– радиаторы	шт.	0			
	– трубопроводы	км	0			
	– запорная арматура	шт.	0			
4.2	водоснабжения:		0			
	– трубопроводы холодного водоснабжения	км	0			
	– трубопроводы горячего водоснабжения	км	0			
	– запорная арматура	шт.	0			
4.3	канализации:		0			
	– трубопроводы	км	0			
	– колодцы	шт.	0			
4.4	электрооснабжения:					
	сетей электрооснабжения	Кол-во домов/км	0			
	распределительных и групповых щитов	Кол-во домов/шт	0			
5.	Ремонт:					
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м²	0			
	– мягкой	Количество домов./тыс.м²	0			
	– металлической	Количество домов./тыс.м²	0			
	– шиферной	Количество домов./тыс.м²	0			
5.2	вентиляционных каналов	шт.	0			
5.3	печей	шт.	0			
5.4	дверных блоков	шт.	0			
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования	Кол-во домов/кол-во договоров	1/1	1/1	70	
6.1	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов		0			
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир / кол-во дог.	177	177		
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во домов/ Кол-во договоров	1/1	1/1		
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Кол-во домов/ Кол-во договоров	1/1	1/1	68	43
8.	Отмостка	Количество домов./тыс.м²	0	0		
9	Остекление	Количество домов./тыс.м²	0	0		
10	Прочие работы	тыс. руб.				
11	Акт гидравлических испытаний МКД	шт.	1	1	175	
12	Гидравлические испытания МКД	шт.	1	1		
13	Промывка систем отопления МКД	шт.	1	1		
Итого:			1	1		

Председатель Промышленности
Председатель Комитета
Председатель Комитета

Списывцева Ю.С./

Списывцева А.А.

ТСЖ «Альфа-Комфорт»

Балашовский район

15.09.2025