

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов
Багашовского муниципального района ООО «Управляющая компания «Лада»

№	Мероприятия	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнение	Финансирование, тыс. руб.	
					план	факт
	2	3	4	5	6	7
1						
1.	Подготовка жилого фонда всего, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	14/55978,5			
2.	Капитальный ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²				
3.	Текущий ремонт жилых домов	Количество домов./тыс.м ²	14/55978,5		6437,60	
4.	Ремонт инженерного оборудования:					
4.1	центрального отопления:					
	– Радиаторы, изоляция труб	шт./м	0/30		30	
	– трубопроводы	м	300		200	
	– запорная арматура	шт.	42		420	
4.2	водоснабжения:					
	– трубопроводы холодного водоснабжения	м.	30		20	
	– трубопроводы горячего водоснабжения	м.	300		33,6	
	– запорная арматура	шт.	2		24	
4.3	канализации:					
	– трубопроводы, фасонина	м.	200		400	
	– колодцы	шт.	22		66	
4.4	электроснабжения:					
	сетей электроснабжения	Кол-во домов	14			
	распределительных и групповых щитов, выключатели/лампочки, плафоны)	Кол-во домов/шт.	14/300		30	
5.	Ремонт:					
5.1	кровли, в том числе:	Количество домов./тыс.м ²	1/5881,9			
	– мягкой	Количество домов./тыс.м ²	1/5881,9		4600,00	
	– металлической	Количество домов./тыс.м ²				
	– шиферной (примыкания к выт.трубам)	Количество домов./тыс.м ²				
5.2	вентиляционных каналов	шт.				
5.3	печей	шт.	47		19,0	
5.4	дверных блоков	шт.	1			
6	Заключение договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования	Договор №24040700029 от 01.04.2024 г.	1			
6.1	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов	Кол-во домов/кол-во договоров	11	11		
6.2	Количество газифицированных квартир	Кол-во квартир/кол-во дог.	998	998		
6.3	Количество газифицированных МКД, имеющих внутридомовое газовое оборудование,	Кол-во домов/	-			

	входящее в состав общего имущества МКД	Кол-во договоров				
7	Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в МКД	Кол-во домов/ Кол-во договоров	14/1	14/1		
8.	Отмостка	Количество домов/тыс.м ²				
9	Остекление	Количество домов/тыс.м ²			500,00	
10	Прочие работы (подъезды, балконы)	тыс. руб.				
11	Акт гидравлических испытаний	Шт.	13			
11.1	Гидравлические испытания МКД		13		65,0	
11.2	Промывка системы отопления МКД		13		30,0	



Директор ООО «УК «Лада»

Согласовано:

Директор МУП БМР «СТЫР»

Председатель Администрации БМР

председатель комиссии ЖСХ

/Е.Г. Набатникова/

А.А. Каньгин/

