



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

На 2/4 № 17.10.23
от _____

Саратовская область,
412300, г.Балашов, ул.Советская, 178,
Тел.: (845-45) 4-64-94
Факс: (845-45) 4-48-81

**Заключение об экспертизе действующего Решения Совета МО г.
Балашов Балашовского муниципального района «Решения Совета МО
г. Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области
№ 36/4 от 06.05.2020 г. «Об утверждении Положения о порядке
размещения нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования город Балашов».**

В соответствии с положением «Об утверждении порядка оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Балашовского муниципального района и порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Балашовского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в Балашовском муниципальном районе» от 11.11.2022 года №382-П (далее – Положение), управлением экономики и инвестиционной политики администрации Балашовского муниципального района организовано проведение экспертизы действующего Решения Совета МО г. Балашов Балашовского муниципального района «Решения Совета МО г. Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области № 36/4 от 06.05.2020 г. «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Балашов».

Во исполнение требований Положения в период с 26 сентября по 16 октября 2023 года проведено публичное обсуждение Решения Совета МО г. Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области № 36/4 от 06.05.2020 г. «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Балашов» в сети Интернет <http://baladmin.ru/administration/administration-structure/upravlenie-ekonomiki/munitsipalnye-pravovye-akty.php>.

Во время срока проведения публичного обсуждения замечаний и предложений в отношении вышеуказанного постановления не поступало.

В рамках проведения исследования указанного муниципального правового акта сделан вывод об отсутствии в действующем Решении Совета МО г. Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области № 36/4 от 06.05.2020 г. «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Балашов» положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствующих их ведению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов данных субъектов и бюджета МО г. Балашова БМР.

Однако в связи с изменением методики определения начальной цены предмета торгов на право размещения нестационарного торгового объекта необходимо привести в соответствие стоимости платы за право размещения нестационарных торговых объектов при пролонгации договоров, заключенных ранее, введения в действие данного положения, согласно среднему значению удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка по муниципальному образованию г. Балашов по группе видов разрешенного использования земельных участков "земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания" в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Саратовской области.

Рекомендуется разработать порядок выявления, демонтажа, перемещения, возврата владельцам самовольно установленных и (или) незаконно размещенных некапитальных нестационарных строений (сооружений) иных объектов движимого имущества на территории муниципального образования город Балашов

Включить в Решение порядок рассмотрения предложений о включении (исключении) нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Балашов.

**Начальник управления экономики
и инвестиционной политики
администрации БМР**



А.В. Орлов