

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Заседание Совета по инвестициям**  
**при главе Балашовского муниципального района**

22 марта 2024 г., 15.00 ч.

16 к.

**Повестка дня**

1. О ходе реализации действующих инвестиционных проектов на территории БМР.
2. Режим наибольшего благоприятствования для потенциальных инвесторов на территории БМР.

**Список участников:**

<b>Заместитель председателя Совета по инвестициям</b>	
Юрлова Ирина Петровна	Заместитель главы администрации Балашовского муниципального района по экономике, председатель комитета по финансам администрации Балашовского муниципального района
<b>Секретарь Совета</b>	
Добрынина Юлия Максимовна	Экономист управления экономики и инвестиционной политики администрации Балашовского муниципального района
<b>Члены Совета</b>	
Захаров Михаил Иванович	Первый заместитель главы Балашовского муниципального района
Масякин Олег Владимирович	Заместитель главы администрации БМР по архитектуре и градостроительству, начальник управления капитального строительства
Шатковская Вера Владимировна	Заместитель главы администрации Балашовского муниципального района по социальным вопросам
Орлов Александр Васильевич	Начальник управления экономики и инвестиционной политики администрации Балашовского муниципального района
Столяров Алексей Федорович	И.о. начальника управления культуры и туризма администрации Балашовского муниципального района
Углов Андрей Валерьевич	Руководитель МКУ «Управление сельского хозяйства администрации Балашовского муниципального района»
Кишкопаров	Председатель комитета по жилищно-

Алексей Владимирович	коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района
Бурминова Ольга Викторовна	Председатель комитета по архитектуре и градостроительству администрации Балашовского муниципального района, главный архитектор
Илясова Елена Валерьевна	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Балашовского муниципального района
Мухина Светлана Петровна	Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Балашовского муниципального района
Миرونченко Сергей Станиславович	Начальник управления правового обеспечения администрации Балашовского муниципального района

По первому вопросу Орлов А.В. проинформировал о том, что в 2023 году на территории района был запущен 1 новый проект, а также продолжили свою реализацию агропромышленном комплексе 6 проектов, на сумму 25 млрд. руб. Планируется создание порядка 446 рабочих мест. Освоено по проектам с начала реализации около 4 млрд. рублей, в том числе в 2023 году 714 млн. руб., создано 130 рабочих мест, а также сообщил о планируемых к реализации инвестиционных проектах в 2024 году.

В 2024 году запланировано освоение инвестиций в сумме 6,9 млрд. руб., и создание порядка 150 дополнительных рабочих мест в т.ч.:

5,7 млрд. руб. по действующим проектам;

1,2 млрд. руб. реализация новых проектов.

Масякин О.В. проинформировал о ходе реализации новых инвестпроектов: «Строительство многоквартирного дома по ул. Титова, д.6, г. Балашов» ООО «СК «Вектор», строительство «Многофункционального спортивно-досугового комплекса в с. Репное» Балашовского муниципальго района, строительство мусороперерабатывающего завода на территории Тростянского муниципального образования, строительство дилерского центра по продаже и техническому обслуживанию сельскохозяйственной и строительной техники ООО «Мировая техника».

По проекту «Строительство МКД по ул. Титова, д.6 ведется строительство, решаются плановые вопросы проекта.

По проекту строительства «Многофункционального спортивно-досугового комплекса в с. Репное» Балашовского муниципальго района проведены конкурсные процедуры, заключен контракт на строительство, ведутся подготовительные работы.

По проекту строительства мусороперерабатывающего завода на территории Тростянского муниципального образования решается вопрос о передаче участка из федеральной собственности в областную.

По проекту «Строительство сервисного центра по продаже и обслуживанию сельскохозяйственной и строительно-дорожной техники» ООО «Мировая техника» ведется работа по формированию и выделению земельного участка, после чего запланировано внести изменения в ПЗЗ Хоперского МО.

По реализации инвестпроекта «Строительство завода по глубокой переработке пшеницы для производства аминокислот» ООО «Саратовские Биотехнологии» Масякин О.В. сообщил, что на объекте ведутся строительные работы за счет собственных средств инициатора проекта и одновременно прорабатываются механизмы заемного финансирования.

Также было доложено о подготовительной работе по новому инвестиционному проекту «Строительство школы в микрорайоне военный городок на 825 мест». В настоящее время сформирован земельный участок, проведены инженерно-изыскательские работы, получено положительное заключение по инженерно-изыскательским работам.

ООО «Аргоснаб» возобновляет реализацию инвестиционного проекта по строительству маслоэкстракционного завода.

Углов А.В. доложил информацию о планируемых и реализуемых инвестиционных проектах в сфере сельского хозяйства на 2024-2025 гг.

#### **По первому вопросу члены Совета**

##### ***РЕШИЛИ:***

1. Информацию принять к сведению.
2. Управлению экономики и инвестиционной политики АБМР продолжить мониторинг инвестиционных проектов в текущем году на постоянной основе и во втором квартале в срок до 31 июля 2024 г. доложить о реализации проектов по итогам I полугодия.

**По второму вопросу** Орлов А.В. проинформировал о действующих льготах по налогам и сокращенным срокам на выдачу разрешительной документации для инвесторов, о действующем режиме единого окна в случае обращения инвесторов в администрацию района с целью подбора площадок для проекта, запланированного к реализации на территории района. Также в первом квартале в режиме единого окна был проведено 4 консультации, один ВКС, 6 встреч (4 встречи по строительству МКД, 2 встречи с ООО «Мировая техника») с инвесторами и представителями органов власти по актуальным вопросам, возникающим в ходе реализации инвестпроектов «Строительство дилерского центра» ООО «Мировая техника» «Строительство мусороперерабатывающего завода», строительство реабилитационного центра для участников СВО.

Также было доложено об образовании трех новых свободных площадок на территории г. Балашов для реализации инвестиционных проектов и о презентации видеоролика об инвестиционном потенциале Балашовского муниципального района.

Юрлова И.П. доложила об утверждении в 4 квартале 2023 года инвестиционного стандарта и о необходимости проведения презентации инвестиционного стандарта района.

**По второму вопросу члены Совета**

***РЕШИЛИ:***

1. Информацию принять к сведению.
2. Управлению экономики и инвестиционной политики АБМР в срок до 30 апреля т.г. актуализировать сведения на информационном ресурсе офсайта администрации БМР в баннере «Для инвесторов».
3. Управлению экономики и инвестиционной политики АБМР провести презентацию инвестиционного стандарта во 2 квартале 2024 года.

**Заместитель председателя  
Совета по инвестициям**



**И.П. Юрлова**