# 14.12.2023 г. 486-п

# О внесении изменений в постановление администрации

# Балашовского муниципального района от 16.01.2023 г. № 11-п

# «Об утверждении муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 – 2026 годы»

В соответствии со статьями 83, 179, 179,3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Внести изменения в постановление администрации Балашовского муниципального района от 16.01.2023 г. № 11-п «Об утверждении муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 – 2026 годы», изложив приложения к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района (Е.В. Александрова) направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» [www.balashov-tv.ru](http://www.balashov-tv.ru), разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района www.baladmin.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Балашовского муниципального района М.И. Захарова.

**Глава Балашовского**

**муниципального района П.М.Петраков**

Приложение к

Постановлению администрации

Балашовского муниципального района

от 14.12.2023 г.\_\_ № \_\_\_486-п\_

**Муниципальная программа**

**«Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 - 2026 годы»»**

**г. Балашов**

**Паспорт муниципальной программы**

**«Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 - 2026 годы»»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района на 2022 - 2026 годы» |
| Основание для разработки Программы | [Конституция](garantF1://10003000.0) Российской Федерации, [Жилищный кодекс](garantF1://12038291.0) Российской Федерации, Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановление администрации Балашовского муниципального района Саратовской области от 12 августа 2014г. № 120-п «Об утверждении Положения «О порядке разработки, утверждения и реализации муниципальных программ» |
| Заказчик Программы | Администрация Балашовского муниципального района Саратовской области |
| Разработчики Программы | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| Цели Программы | Сокращение на территории муниципального образования город Балашов жилищного фонда, подлежащего сносу. |
| Задачи Программы | Образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (далее - аварийные многоквартирные дома);  Снос аварийных многоквартирных домов;  Обеспечение высвобождения земельных участков для их дальнейшего использования. |
| Срок реализации Программы | 2022-2026 годы |
| Исполнители основных мероприятий Программы | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области в сумме 440,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты Программы | Сокращение аварийного жилищного фонда подлежащего сносу, не менее чем на 5 единиц;  Образование земельных участков;  Ликвидация некомфортных для проживания зон на территории образования город Балашов. |
| Контроль за ходом реализации Программы | Порядок реализации Программы и контроль за ходом ее реализации осуществляется Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Балашовского муниципального района |

**1. Характеристика сферы реализации Программы**

Все аварийные многоквартирные дома, подлежащих сносу по данной программе - это малоэтажные (до 2 этажей) строения, в которых основные несущие конструкции, внутридомовые инженерные сети достигли предельного износа.

Наличие аварийных многоквартирных домов, имеющих высокий процент износа, постоянно сопряжено с риском возникновения аварии (обрушения). Кроме этого, такие строения ухудшают внешний облик города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность города.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем, а также повысить эффективность осуществления бюджетных расходов.

**2.**  **Сроки реализации Программы**

Программа предусматривает реализацию мероприятий в 2022 – 2026 годах.

**3. Цели и задачи Программы**

Цель - сокращение на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района жилищного фонда, подлежащего сносу.

Задачи:

- образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

- снос аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение высвобождения земельных участков для их дальнейшего использования.

**4. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- сократить аварийный жилищный фонд не менее чем на 5 единиц МКД;

- образовать земельные участки под аварийными многоквартирными домами;

- ликвидация некомфортных для проживания зон на территории образования город Балашов.

**5**. **Ресурсное обеспечение мероприятий Программы**

Общий объем финансирования мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района Саратовской области в сумме 440,00 тыс. рублей (согласно Приложению к Муниципальной программе).

Источник финансирования - бюджет муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района

**6**. **Программные мероприятия**

- выполнение работ по сносу аварийных многоквартирных домов;

- оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на снос аварийного жилищного фонда или проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД;

- заключение муниципальных контрактов на проведение работ по сносу или демонтажу аварийных многоквартирных домов, по сносу многоквартирных домов.

**Первый заместитель главы**

**администрации Балашовского**

**муниципального района М.И. Захаров**

Приложение

**Перечень программных мероприятий**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Источник финансирования** | **Главные распорядители/**  **распорядители** | **Объем финансирования 2023 г., тыс. руб.** |
| 1 | Проведение экспертизы для определения объёма выполняемых работ по сносу аварийных МКД | Бюджет БМР | Комитет по ЖКХ БМР | 440,0 |
| 2 | Снос аварийного жилищного фонда в количестве 5 единиц | Бюджет БМР | Комитет по ЖКХ БМР | 0,00 |
|  | **Итого: 440,0 тыс. руб.** |  |  |  |

**Первый заместитель**

**главы администрации**

**Балашовского муниципального района М.И. Захаров**