# 06.02.2020 г. 29 - п

**Об утверждении муниципальной программы**

# "Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы"

На основании Федерального закона от 23 июля 2013 года №240-ФЗ « О внесении изменений в Федеральный закон «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства» и на основании Устава Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Балашовского муниципального района

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы", согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу информации и общественных отношений администрации Балашовского муниципального района (Е.В. Александрова) направить на опубликование настоящее постановление в газету «Балашовская правда», разместить на официальном сайте МАУ «Информационное агентство «Балашов» www.balashov- tv.ru, разместить на официальном сайте администрации Балашовского муниципального района [www.baladmin.ru.](http://www.baladmin.ru/)
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Балашовского муниципального района Захарова М. И.

# И.о. главы Балашовского

**муниципального района М.И. Захаров**

Приложение к

постановлению администрации Балашовского муниципального района от 06.02.2020 г. № 29 - п

**Муниципальная программа**

**"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы"**

## г. Балашов

**Содержание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт программы** | **3** |
| **1. Характеристика сферы реализации Программы** | **4** |
| **2. Сроки реализации Программы** | **4** |
| **3. Цели и задачи Программы** | **4** |
| **4. Ожидаемые результаты реализации Программы** | **4** |
| **5. Ресурсное обеспечение мероприятий Программы** | **4** |
| **6. Программные мероприятия** | **4** |

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**"Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы"**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | "Снос аварийного жилищного фонда расселенного по муниципальной программе "Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы" (далее - Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Балашовского муниципального района |
| Основные разработчики  Программы | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, администрации  Балашовского муниципального района. |
| Исполнители программы | Комитет по ЖКХ администрации Балашовского муниципального района. |
| Основная цель Программы | Реализация Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»,  сокращение на территории муниципального образования Город Балашов жилищного фонда, подлежащего сносу. |
| Задачи Программы | Образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (далее - аварийные многоквартирные дома);  снос аварийных многоквартирных домов. |
| Основные мероприятия | Снос аварийных многоквартирных домов;  изготовление ПСД |
| Срок реализации Программы | 2020год |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий суммарный объем финансирования Программы составляет **1731,200 тыс. рублей**, на снос аварийного жилищного фонда, в т.ч. 100 тыс. руб. на изготовление проектно-сметной документации, расселенных шести аварийных домов.  источник финансирования - бюджет МО г. Балашов Балашовского муниципального района |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Сокращение аварийного жилищного фонда подлежащего сносу, не менее чем на 6 единиц; образование земельных участков |
| Показатели эффективности расходования бюджетных средств | Снос 6-ти аварийных многоквартирных домов, общей площадью 803,50 м2 (Строительный объем составляет 5670 м3), что позволит сформировать новые участки для строительства жилищного фонда. |
| Система организации управления ходом реализации Программы | Реализация конкретных мероприятий и проектов Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей, ведущие к достижению намеченных целей.  Координирующим органом по реализации программы Комитет по ЖКХ администрации Балашовского муниципального района». |
| Контроль за ходом реализации Программы | Порядок реализации Программы и контроль за ходом ее реализации осуществляется администрацией Балашовского муниципального района». |

## Характеристика сферы реализации Программы

Все аварийные многоквартирные дома, подлежащие сносу по данной программе - это малоэтажные (до 2 этажей) строения, в которых основные несущие конструкции, внутридомовые инженерные сети достигли предельного износа.

Наличие аварийных многоквартирных домов, имеющих высокий процент износа, постоянно сопряжено с риском возникновения аварии (обрушения). Кроме этого, такие строения ухудшают внешний облик города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность города.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем, а также повысить эффективность осуществления бюджетных расходов.

## Сроки реализации Программы

Программа предусматривает реализацию мероприятий в 2020 году

## Цели и задачи Программы

Цель - сокращение на территории муниципального образования город Балашов Балашовского муниципального района жилищного фонда, подлежащего сносу.

Задачи:

* образование земельных участков под многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;
* снос аварийных многоквартирных домов.

## Ожидаемые результаты реализации Программы

Реализация мероприятий Программы позволит:

* сократить аварийный жилищный фонд не менее чем на 6 единиц МКД, общей площадью 803,5 м2 Строительный объём составляет 5670 м3).
* образовать земельные участки под аварийными многоквартирными домами

## Ресурсное обеспечение мероприятий Программы

Общий суммарный объем финансирования Программы вместе с изготовлением проектно- сметной документацией на снос составляет **1731,2 тыс. рублей**, в том числе снос аварийного жилищного фонда 1631,2 тыс. руб. и изготовление ПСД – 100 тыс. руб.

источник финансирования – бюджет муниципального образования г. Балашов, Балашовского муниципального района

## Программные мероприятия

- снос аварийных многоквартирных домов;

- изготовление ПСД

Перечень аварийных многоквартирных домов подлежащих сносу представлен в [приложении №1](http://base.garant.ru/17921696/#block_10100) Программы.

## И.о. главы Балашовского

**муниципального района М.И. Захаров**

*Приложение №1 к муниципальной программе» Снос аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района, расселённого в рамках муниципальной программы*

*«Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Балашовского муниципального района на 2019-2024 годы »в 2020 году утверждённой постановлением администрации Балашовского муниципального района от №*

**Перечень аварийных многоквартирных домов подлежащих сносу в 2020 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса/ реконструкции МКД** | **Общая площадь жилых помещений МКД** |
| **Номер** | **Дата** |
| **кв.м.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **9** |
| 1 | г. Балашов, пер. Серова, д.9 | 1157-р | 23.04.2014г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 167.9 |
| 2 | г. Балашов, ул.  Октябрьская, д.44 | 532-р | 17.08.2012г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 53,10 |
| 3 | г. Балашов, пер  Энергетический, д.10 | 530-р | 17.08.2012г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 97,40 |
| 4 | г. Балашов, ул. Рабочая,  д.59 | 1148-р | 23.04.2014г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 313,40 |
| 5 | г. Балашов, ул.  Пугачёвская, д.344А | 2889-р | 27.11.2015г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 110,10 |
| 6 | г. Балашов, ул.  Володарского, д.64 | 1478-р | 19.10.2016г. | I квартал 2020 г. | 01.09.2020 | 61,60 |
|  | | | | | | 803,50 |

# И.о. главы Балашовского

**муниципального района М.И. Захаров**